



Продажа

дом 100 м² на участке 8 сот.

Дачное,

Сахалинская обл, Корсаковский р-н, село
Дачное, ул Мажорная, д 5

₽ 12 000 000



Продаётся большой дом 2022 года постройки на земельном участке. Ремонт выполнен в современном стиле.

Электрика, сантехника разведена, Стены оштукатурены. (Ротбанд), Отопление Электрокотел 9квт тёплый пол + радиаторы. Сделано очень качественно. - п/сух механизированная стяжка пола

Дом построен из качественного материала.

В доме два этажа. Ограждение из профнастила по всему периметру, участок ровный .

Скважина 40 метров. Насос глубинный. Электричество 3 фазы 15кВт

Планировка #lofthouse

Тамбур, Котельная, кухня-гостиная 32м2, санузел, комната. помещение свободной планировки. (по проекту 2 комнаты - кабинет , комната с гардеробной , перегородки в процессе монтажа.

-фундамент: подушка из скального грунта ~1м - монолитная плита 400мм -бетон m-300 сфера -двойное армирование ф12

-коробка дома газоблок d600 b3.5

-колонны , перекрытие, ригель - ф12.

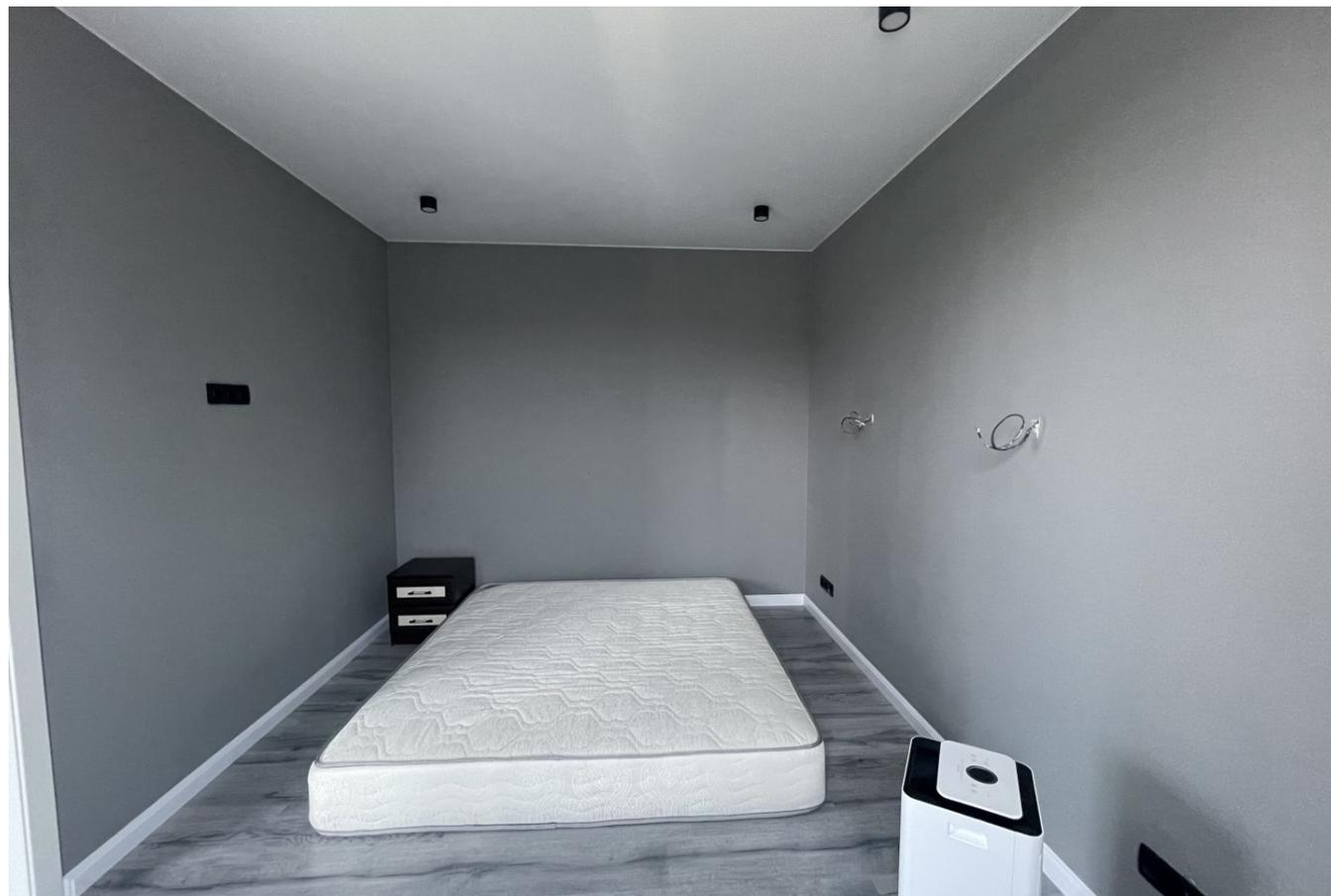
-бетон m-300

-кровля М-черепица монтеррей графит -Входная дверь с Терморазрывом

-Окна 70 профиль, энергосберегающие. -КВЕ. Цвет серый графит.

- Фасад Ханья - Утепление Базалит Технониколь 100мм .

Место тихое свежий воздух , нет шума и пыли, удобные подъездные пути, среди живут круглый год.



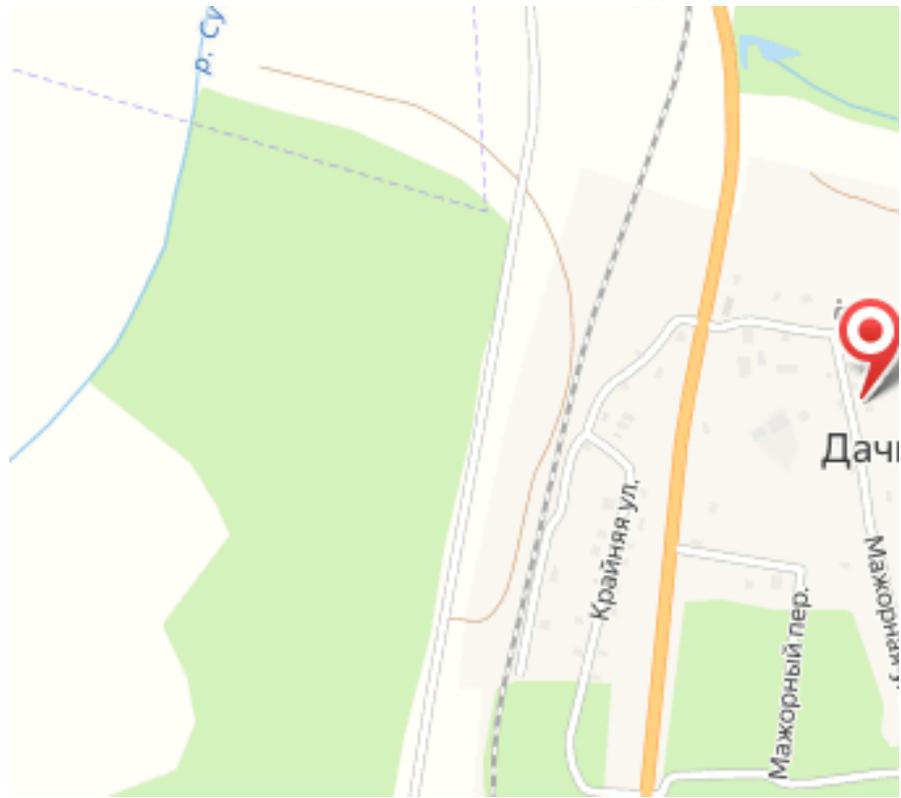


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **100 м²**
Площадь кухни: **33 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2022**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **4**
Электричество: **380**
Водоснабжение: **скважина**

Тип дома: **блочный**
Площадь жилая: **60 м²**
Площадь участка: **8 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Газо,пеноблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **Есть**
Высота потолков: **3 м**
Отопление: **автономное**
Канализация: **септик**









Руководитель

Кошелева Оксана

+7(914)757-5454

Самолет плюс - Сахалин

+7 (4242) 27-54-54
ndn65.ru

narodnii_departament@mail.ru
Корсаков, ул Корсаковская, д 11

