



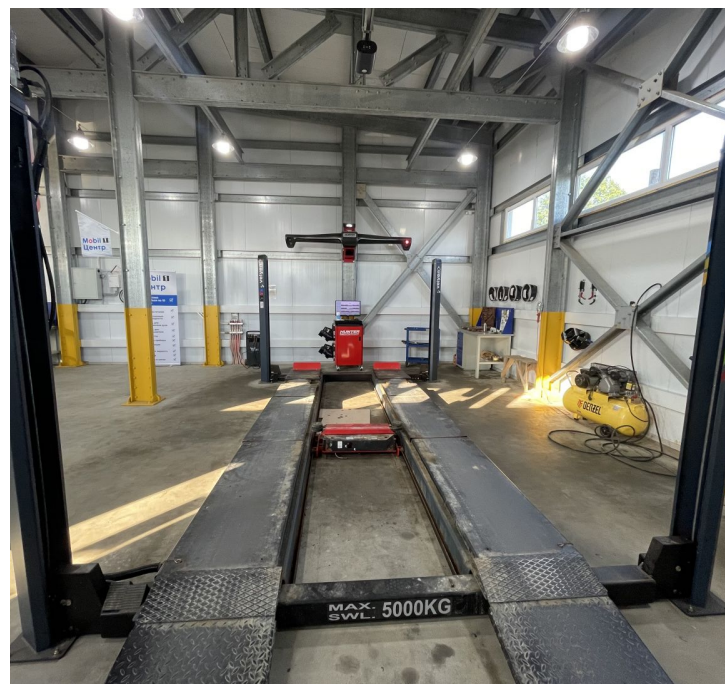
Продажа

Нежилое здание 245 м²

Корсаков,

Сахалинская обл, г Корсаков, ул Южно-Сахалинская, д 45

₽ 60 000 000

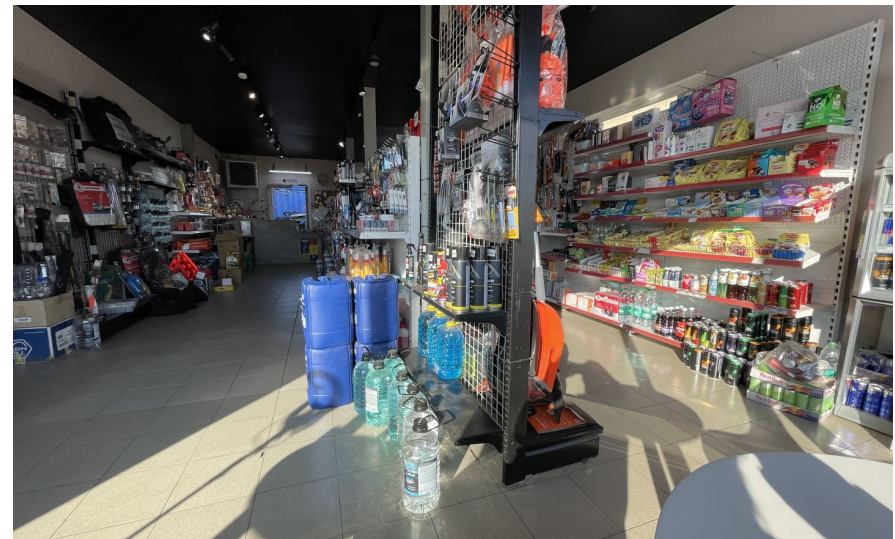


Предлагается вашему вниманию автостанция технического обслуживания+ жилой 2х этажный дом.
Налаженный, стабильный, высокодоходный бизнес.
Объект расположен на въезде в портовый город Корсаков.
Удобное расположение и подъездные пути, первая линия от федеральной части дороги.
Территория 2200 кв.м., на которой расположены: автомагазин - 80 кв.м., новое здание на фундаменте с панорамными окнами, оснащено современным торговым оборудованием и товаром.
Складские помещения более 2000 кв.м. для хранения
Шиномонтажная мастерская -70 кв.м.,
Мастерская 3х 80 кв.м., по ремонту ходовой части авто и замене масел во всех агрегатах
Мастерская по ремонту ходовой части и замене масла во всех агрегатах 2х 100 кв.м
Офис 2 комнаты 80 кв.м., (санузел , душевая)
Комната отдыха для персонала 20 кв.м.,
Душевая комната
Два санузла
Гараж утепленный 150 кв.м.,
Просторный дом 2 этажа 170 кв.м., в доме два санузла , кухня гостиная, лоджия.
Котёл обеспечивающий тепло во всех помещениях
Компрессор 2 шт., производство Италия
Подъёмник уличный для поднятия авто
Компьютеры оснащены программами для работы автосервиса.
Подъемники ROTARY производство Германия (500 кг) 4 шт
Стенд Развал- Схождения HUNTER 2021г, WA310/22NE421WM3S единственный на Сахалине.
Подъёмник четырёхстрочный г/п 5000 кг платформы для сход-развал VELYEN
Терминал самообслуживания L-17 2 номинала , онлайн касса
Системы видеонаблюдения во всех боксах- 30 камер нового поколения , впрвление с приложения .
Шиномонтажный станок TECO 22 (380V) Италия
Шиномонтажный станок TECO 28TI Special (380V) Италия
Шиномонтажный станок автомат S3226A с вспомогательной рукой и взрывной накачкой для низкопрофильных шин и дисков большого диаметра
Шиномонтажный станок для грузовых колёс производство Италия
Верстак 3 шт
Балансировочный стенд HOFMANN 6800
Боксы оснащены металлическими секционными воротами DOORHAN
На участке имеется свободная территория для размещения автомойки , Кафе или иного придорожного сервиса.
Звоните или приходите по адресу :
г. Корсаков , ул. Корсаковская 11.



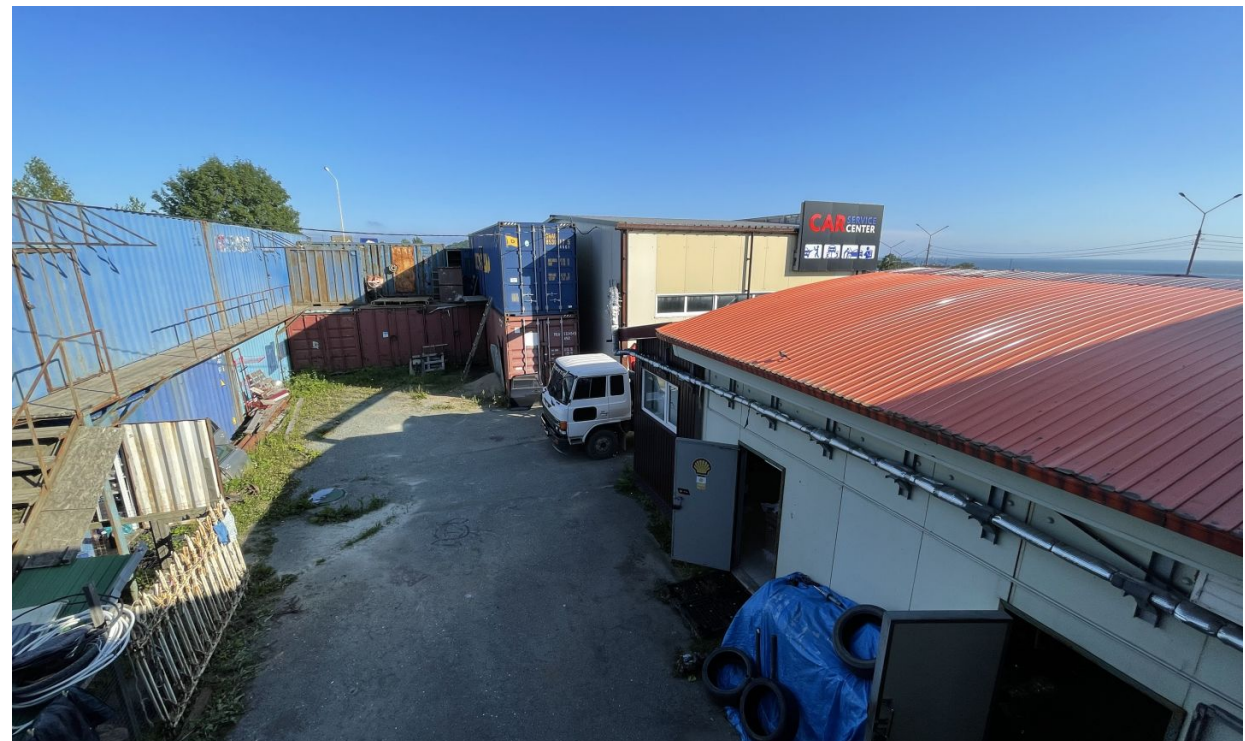


Общая площадь: 245 м²
Этаж: 1
Тип здания: Отдельное здание



Вид объекта: Нежилое здание
Этажность дома: 1

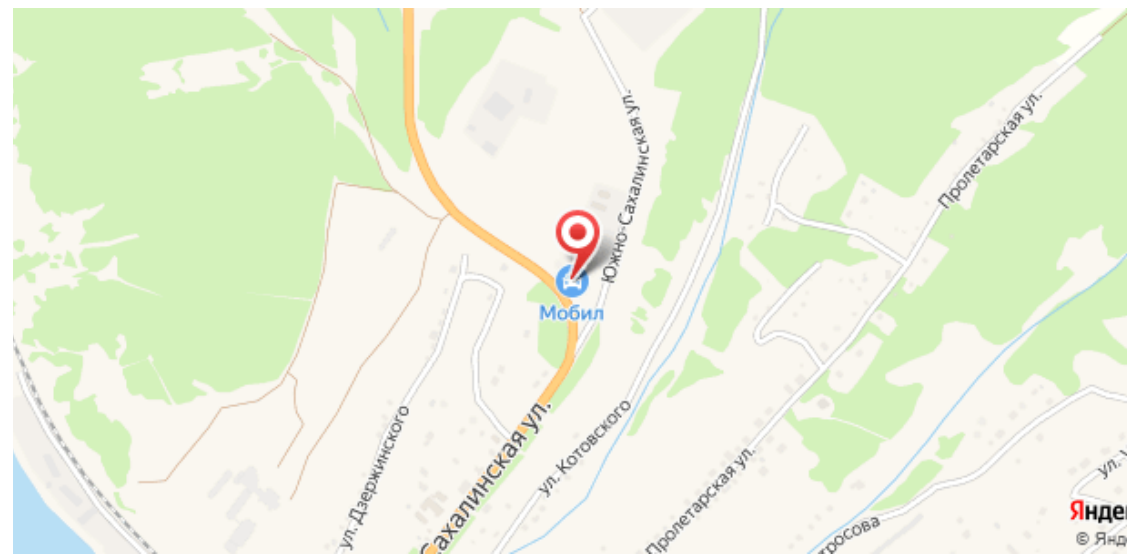
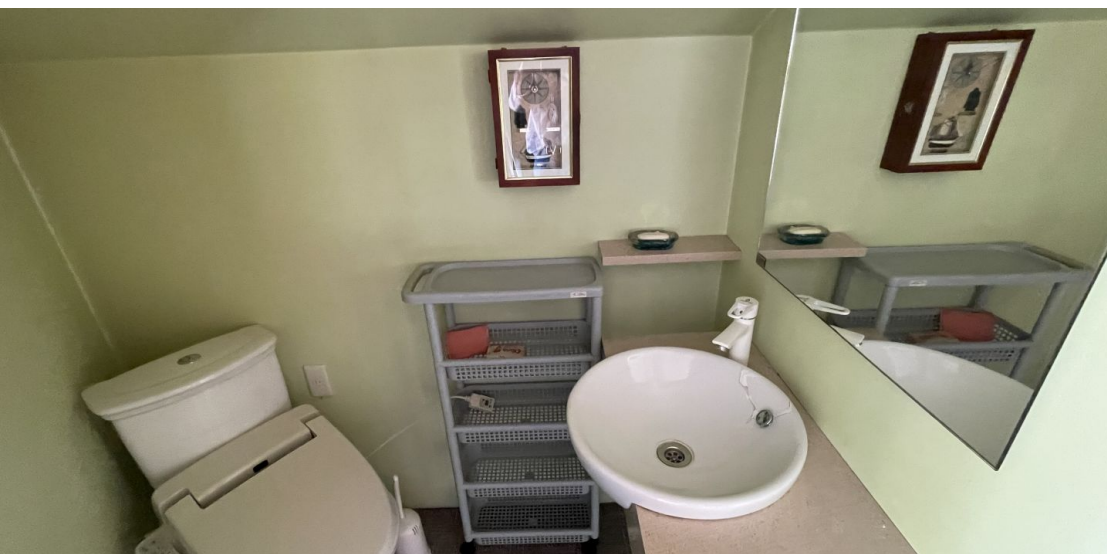














Руководитель

Кошелева Оксана

+7(914)757-5454

Самолет плюс - Сахалин

+7 (4242) 27-54-54
ndn65.ru

narodnii_departament@mail.ru
Корсаков, ул Корсаковская, д 11

