



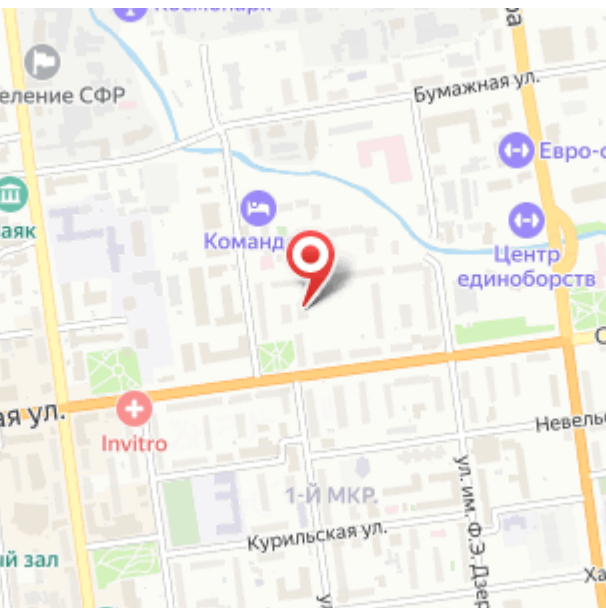
Продажа

Квартиры от застройщика!

Южно-Сахалинск,

г Южно-Сахалинск, ул Сахалинская, д 36Б

₽ **21 000 000**



Подходит по ДВ - Ипотека.

Индивидуальный проект, квартира свободной планировки комфорт-класс с обзорным видом и окон. Две лоджии, сторона света юг/з/в.

Высокие потолки.

На лестничной площадке расположено всего три квартиры. Отдельный лифт и вход в подъезд.

В доме всего 32 квартиры, два лифта, два подъезда, первый этаж коммерческого назначения и отдельный технический этаж.

Фасад дома отделан керамогранитом.

Придомовая территория закрытая.

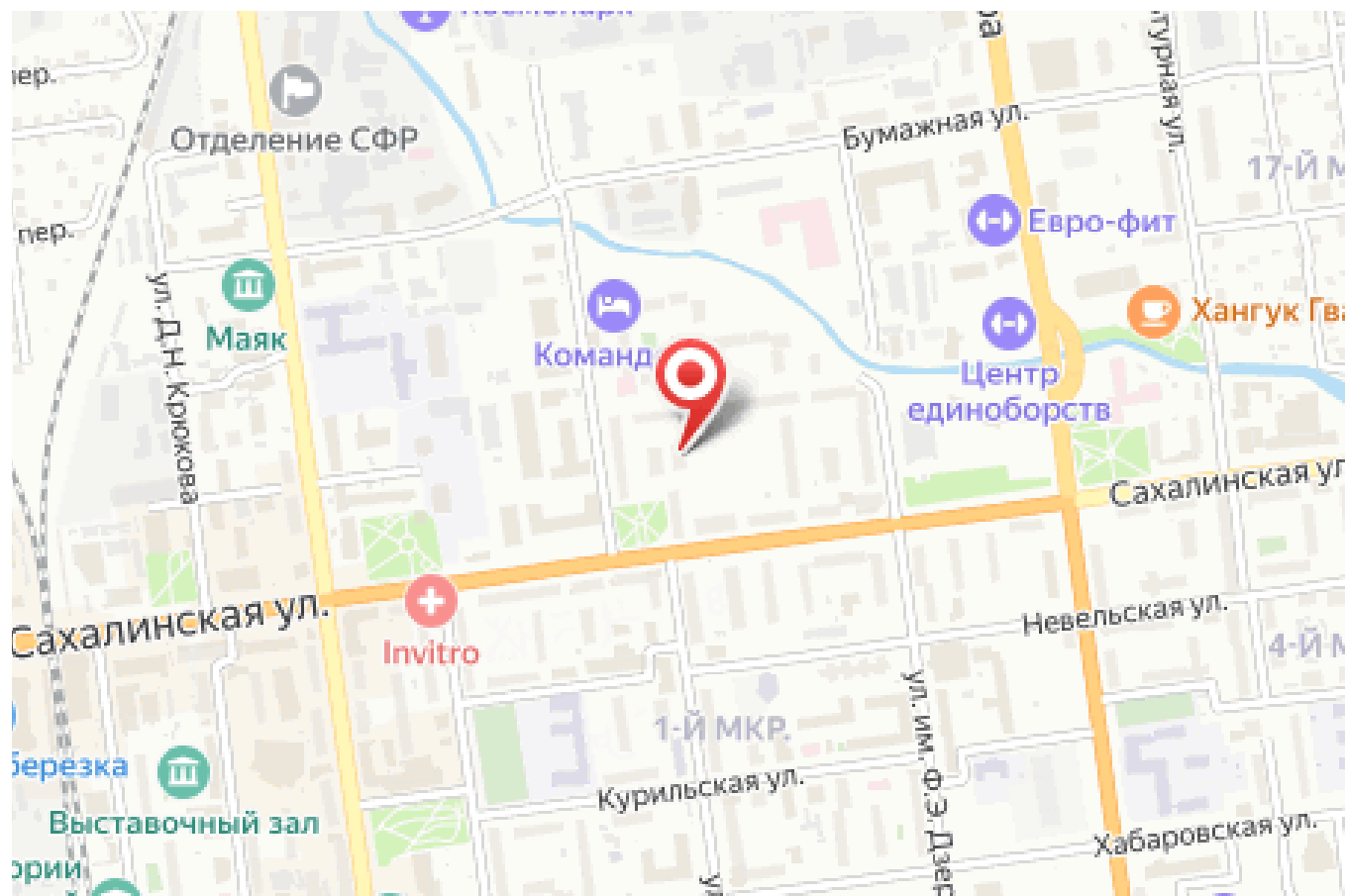
Дом расположен вдали от проезжей части дороги, нет шума и пыли.

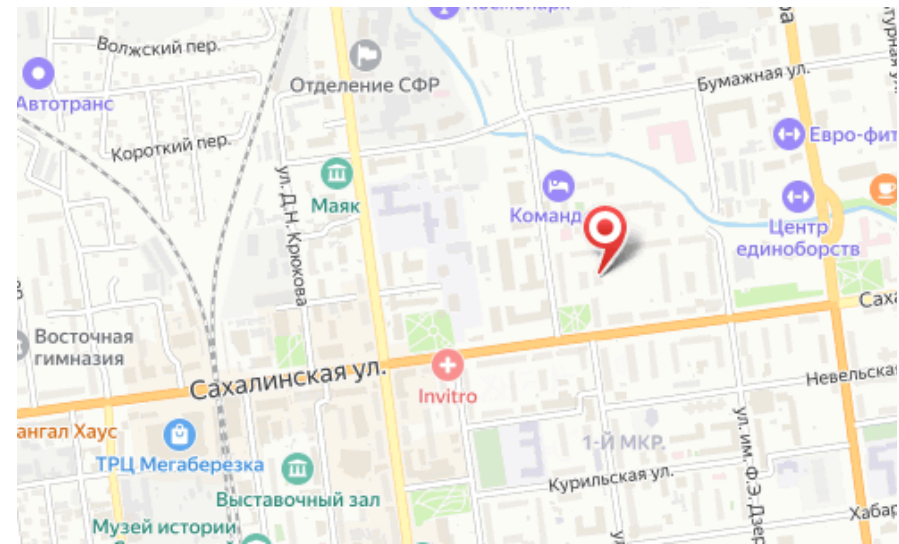
Большая придомовая территория облагорожена, установлены спортивная и детская площадки, много парковочных мест для авто.

Можно рассмотреть квартиры меньшей площадью от 43 кв.м, также свободной планировки.

В офисе нашего агентства можно получить спектр услуг:

- бесплатные консультации
- безопасно оформить сделку
- оформить ипотеку (единая заявка во все банки)
- оформить страховку
- заказать клининг
- узнать о предложениях, которые только появятся на рынке
- подобрать и купить квартиру в новостройках на льготных условиях в разных городах РФ.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **112 м²**
Площадь кухни: **20 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **требуется ремонта**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **3.2 м.**
Материал стен: **Газо, пеноблок**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **80 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **черновая отделка**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **монолит**



Руководитель

Кошелева Оксана

+7(914)757-5454

Самолет плюс - Сахалин

+7 (4242) 27-54-54
ndn65.ru

narodnii_department@mail.ru
Корсаков, ул Корсаковская, д 11

