



## Продажа

дом  $40 \text{ м}^2$  на участке 12 сот.

Дачное,

село Дачное, ул Шоссейная, д 3

**₽ 4 750 000** 

Продается дом на земельном участке в центре поселка.

Объект расположен в дали от федеральной трассы, вторая линия.

Участок большой, ровный огорожен металлическим забором, установлены ворота. Рядом имеется свободная земля, которую можно при желании взять в аренду. На участке имеется две теплицы, сарай, выстроена новая мастерская.

Дом не большой, на фундаменте, вода городская, свой септик, газ подведен к участку, в дом не заводили, отопление электрокотел, имеется печь дровяная, можно затапливать для уюта в зимние или осенние вечера.

В доме производился капитальный ремонт, новая электропроводка, сантехника. При продаже останется мебель: кухонный гарнитур, электороплита, мебель в комнате. Дом свободен для проживания, можно сразу заехать и жить, а так же можно использовать для загородного отдыха иди сдачу в аренду.

Возможен обмен на 3 комн. квартиру.

Звоните. Рассмотрим предложения!













Тип объекта: дом

Общая площадь: **40 м²** Площадь участка: **12 сот.** 

Подвальное помещение: **нет** 

Материал стен: **Брус** 

Санузел: **в доме** Удобства: **в доме** 

Высота потолков: **2.6 м** Отопление: **автономное** Канализация: **септик**  Тип дома: деревянный

Площадь кухни: 10 м²

Количество этажей: **1** Год постройки: **1952** 

Тип участка: **ИЖС** 

Душ: В доме

Количество комнат: **1** Электричество: **220** 

Водоснабжение: центральное

Ремонт: косметический































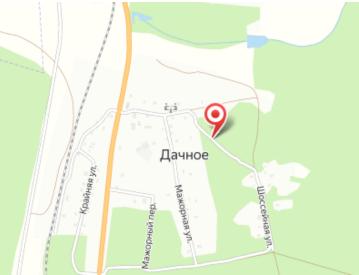














Руководитель

## Кошелева Оксана

+7(914)757-5454

Самолет плюс - Сахалин

+7 (4242) 27-54-54 ndn65.ru narodnii\_departament@mail.ru Корсаков, ул Корсаковская, д 11

